



## **Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce**

### **Z Á P I S N I C A**

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Paňovce, konaného dňa  
19.03.2021 v aule základnej školy**

**Prítomní:** - podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice

#### **1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice, schválenie programu rokovania.**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Paňovce otvorila starostka obce o 16:00 hod. a privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 5 poslancov, z celkového počtu 7, takže je uznášaniaschopné.

Starostka obce predniesla a doplnila návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky sp. zn.: 305 /2021. Program zasadnutia doplnila v bode č. 7 - Rôzne o ďalšie informácie.

Za overovateľov určila: Ing. Róberta Komjáti – Nagya a Tomáša Kozlaiho,

Za zapisovateľa starostka určila: Mgr. Moniku Bačovú,

O schválení programu, o schválení overovateľov zápisnice a o návrhu zapisovateľa zápisnice dala starostka hlasovať:

**Výsledky hlasovania :** Za: 5: Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, RNDr. Zuzana Lakiová, Ing. Roman Ujco,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

#### **Uznesenie č. 1 zo dňa 19.02.2021**

**a) Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení:**

## **Program :**

1. Otvorenie
  - a) Schválenie programu
  - b) Určenie overovateľov zápisnice
  - c) Určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Prerokovanie a schválenie Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Paňovce
4. Plán zasadnutí a činnosti obecného zastupiteľstva
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
6. Vyhodnotenie ponuky návrhov Obchodnej verejnej súťaže
7. Informácia o projektoch ( POD, Zelené obce Slovenska, výstavba verejnej komunikácie pod kostolom, kanalizácia, verejný rozhlas a osvetlenie na Kertaj, školské detské ihrisko)
8. Rôzne ( vrtuľníky, kosenie, rošty, parkovanie na obecných priestranstvách, Covid, potok, ...)
9. Diskusia
10. Záver

b) Za overovateľov zápisnice obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **schvaľuje** Ing. Róberta Komjáti – Nagy a Tomáša Kozlaiho

### **2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**

S plnením uznesení obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.12.2020 oboznámila prítomných poslancov starostka obce. Skonštatovala, že všetky úlohy vyplývajúce z uznesení obecného zastupiteľstva boli splnené.

O plnení uznesení dala starostka hlasovať.

### **Výsledky hlasovania :**

Za: 5 : Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, RNDr. Zuzana Lakiová, Ing. Roman Ujco,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 2 zo dňa 19.03.2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **konštatuje**, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia zo dňa 28.12.2020 sú splnené.

### **3. Prejednanie a schválenie rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Paňovce**

Návrh Rokovacieho poriadku na pripomienkovanie bol poslancom doručený elektronicky. Pán Ing. Róbert Komjáti- Nagy požiadal o doplnenie RP v Čl. II § 7 ods. 1 a v tom istom článku doplnil celý odstavec pod č. 16. Starostka na rokovaní poslancom prečítala znenie Rokovacieho poriadku a predložila na schválenie. Po rozprave poslanci RP poriadok schválili.

O návrhu Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Paňovce dala starostka hlasovať:

#### **Výsledky hlasovania:**

Za: 5: Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, RNDr. Zuzana Lakiová, Ing. Roman Ujco,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

#### **Uznesenie č. 3 zo dňa 19.03.2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **schvaľuje** Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Paňovce.

### **4. Plán zasadnutí a činnosti obecného zastupiteľstva**

Starostka obce predložila poslancom návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2021 so stálymi bodmi rokovania.

O návrhu plánu rokovania obecného zastupiteľstva na rok 2021 dala starostka hlasovať.

#### **Výsledky hlasovania:**

Za: 5: Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, RNDr. Zuzana Lakiová, Ing. Roman Ujco,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

#### **Uznesenie č. 4 zo dňa 19.03.2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **schvaľuje** návrh plánu rokovania obecného zastupiteľstva na rok 2021.

## **5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra**

Starostka obce predložila a prečítala návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok roku 2021.

O návrhu plánu práce kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok roku 2021 dala starostka hlasovať.

### **Výsledky hlasovania:**

Za: 5: Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, RNDr. Zuzana Lakiová, Ing. Roman Ujco,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 5 zo dňa 19.03.2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **berú na vedomie** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok roku 2021.

## **6. Vyhodnotenie ponuky návrhov Obchodnej verejnej súťaže**

Starostka obce oznámila poslancom obecného zastupiteľstva, že v stanovenej lehote do podateľne Obecného úradu v Paňovciach bolo doručených 12 ponúk. Oznámila poslancom, že jedna obálka bola doručená dňa 04.03.2021 do poštovej schránky obecného úradu o 14:25 hod. a nemá označenie podľa podmienok VOS. Na obálku žiadateľ neuviedol názov nehnuteľnosti podľa určených podmienok Obchodnej verejnej súťaže v čl. II ods. I .(parc. č.) a preto bol zo súťaže vylúčený.

Starostka spolu s poslancami prekontrolovala obálky. Potom otvorila 5 obálok s ponukou na parcely **a)** parc. č. 437/4 podľa doručenia. Poslanci prekontrolovali požadované údaje podľa čl. VII ods.3 . Následne sa skontrolovali ponúkané ceny, či spĺňajú minimálnu hodnotu uvedenú vo výzve. Najvyššia ponuka na predmet : pozemok vo vlastníctve obec Paňovce, zapísaný na LV č. 883, katastrálne územie Paňovce, okres: Košice – okolie, parc.č. 437/4, druh pozemku: TTP, reg. C, o výmere 689 m2, podiel 1/1 je: 21.300,00 €.

Po zapísaní víťaza súťaže na parcelu **a)** sa pokračovalo tým istým spôsobom u ostatných žiadateľov. Otvorila 4 obálky s ponukou na parcely **b)** parc. č. 437/5 podľa doručenia. Poslanci prekontrolovali požadované údaje podľa čl. VII ods.3 . Následne sa skontrolovali ponúkané

ceny, či spĺňajú minimálnu hodnotu uvedenú vo výzve. Najvyššia ponuka na predmet : pozemok vo vlastníctve obec Paňovce, zapísaný na LV č. 883, katastrálne územie Paňovce, okres: Košice – okolie, parc.č. 437/5, druh pozemku: TTP, reg. C, o výmere 639 m2, podiel 1/1 je: 32.652,00 €.

Po zapísaní víťaza súťaže na parcelu b) sa pokračovalo tým istým spôsobom u ostatných žiadateľov. Starostka obce otvorila **1** obálku s ponukou na parcelu c) parc. č. 437/6 podľa doručenia. Poslanci prekontrolovali požadované údaje podľa čl. VII ods.3 . Následne sa skontrolovala ponúkaná cena, či spĺňa minimálnu hodnotu uvedenú vo výzve. Ponuka na predmet : pozemok vo vlastníctve obec Paňovce, zapísaný na LV č. 883, katastrálne územie Paňovce, okres: Košice – okolie, parc.č. 437/6, druh pozemku: TTP, reg. C, o výmere 698 m2, podiel 1/1 je: 28.010,00 €.

Po zapísaní víťaza súťaže na parcelu c) sa pokračovalo tým istým spôsobom u ostatných žiadateľov. Starostka obce otvorila **1** obálku s ponukou na parcelu **d**) parc. č. 437/7 podľa doručenia. Poslanci prekontrolovali požadované údaje podľa čl. VII ods.3 . Následne sa skontrolovala ponúkaná cena, či spĺňa minimálnu hodnotu uvedenú vo výzve. Ponuka na predmet : pozemok vo vlastníctve obec Paňovce, zapísaný na LV č. 883, katastrálne územie Paňovce, okres: Košice – okolie, parc.č. 437/6, druh pozemku: TTP, reg. C, o výmere 655 m2, podiel 1/1 je: 21.000,00 €.

Po vyhodnotení návrhov súťaže, starostka oboznámila poslancov o ďalšom postupe VOS. Do 10 dní od schválenia predaja nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom musí starostka obce každému žiadateľovi písomne oznámiť výsledky súťaže , t.j. do 29.03.2021. Následne sa dohodne s úspešnými žiadateľmi o dátume podpisu kúpnej zmluvy, má sa to uskutočniť do 30 dní od schválenia predaja, t.j. 19.04.2021 Z vyhodnotenia Verejno - obchodnej súťaže bude vyhotovená samostatná zápisnica.

O určení poradia uchádzačov vo Verejno- obchodnej súťaži dala starostka obce hlasovať.

### **Výsledky hlasovania:**

Za: 5: Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, RNDr. Zuzana Lakiová, Ing. Roman Ujco,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 6 zo dňa 19.03.2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **schvaľuje** poradie uchádzačov vo Verejno – obchodnej súťaži na podávanie najvyššieho návrhu ceny za kúpu nehnuteľného majetku v obce Paňovce nasledovne:

**a/** nehnuteľná vec: pozemok, nachádzajúci sa na území obce Paňovce, zapísaný na LV č. 883 kat. územia obce Paňovce, okres Košice – okolie, ako parc. č. 437/4, druh- TTP, reg „C“, o výmere 689 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, cena za celú nehnuteľnosť: **21.300,- €**.

**b/** nehnuteľná vec: pozemok, nachádzajúci sa na území obce Paňovce, zapísaný na LV č. 883 kat. územia obce Paňovce, okres Košice – okolie, ako parc. č. 437/5, druh- TTP, reg „C“, o výmere 639 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, cena za celú nehnuteľnosť: **32.652,- €**

**c/** nehnuteľná vec: pozemok, nachádzajúci sa na území obce Paňovce, zapísaný na LV č. 883 kat. územia obce Paňovce, okres Košice – okolie, ako parc. č. 437/6, druh- TTP, reg „C“, o výmere 698 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, cena za celú nehnuteľnosť: **28.010,- €**

**d/** nehnuteľná vec: pozemok, nachádzajúci sa na území obce Paňovce, zapísaný na LV č. 883 kat. územia obce Paňovce, okres Košice – okolie, ako parc. č. 437/7, druh- TTP, reg „C“, o výmere 655 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, cena za celú nehnuteľnosť: **21.000,- €**

### **7. Informácia o projektoch**

Starostka obce informovala poslancov o podaných a plánovaných projektových výzvach:

a) Program obnovy dediny v roku 2021- obec sa bude uchádzať o finančné prostriedky prostredníctvom podania žiadosti na projekt: „Záhrada, ktorá učí“ rozpočet na celý projekt činí 4743,23 €, spoluúčasť obce na projekte činí 249, 65 €. Projekt je zameraný na vyučovací proces z prírodovedných predmetov pre žiakov ZŠ a MŠ.

b) Druhá výzva ktorú podala obec z OP KŽP je projekt pod názov “Založenie vegetačných prvkov v obci Paňovce“. Ide o výsadbu zelene t.j. listnatých stromov v počte 58 ks na obecných priestranstvách a futbalovom ihrisku. Rozpočet na celý projekt činí: 15.711,08 €. V tomto projekte sa obec nemusí podieľať svojou spoluúčasťou.

c) Verejná komunikácia pod kostolom sa bude stavať po vypracovaní kompletnej PD. Plánuje sa počas stavby komunikácie, aj s privedením elektrických prípojek k jednotlivým nehnuteľnostiam. Štrková komunikácia bude mať dĺžku 150 m a šírku 5 m, .

d) Starostka informovala poslancov o vypracovaní kompletnej projektovej dokumentácie na verejnú kanalizáciu a čističku odpadových vôd. Informovala poslancov o cenovej ponuke na celú PD. Po ukončení VO sa začne s vypracovaním projektu na kanalizáciu v obci.

e) Na novej ulici Kertaj, je potrebné doplniť stĺpy na verejné osvetlenie v počte 6-7 ks: Plánuje sa tam aj s rozšírením verejného rozhlasu.

f) MV SR OÚ Košice okolie vyhlásilo výzvu na predkladanie projektov. Obec sa chcela uchádzať o výstavbu „Zberného dvora“. V podmienkach výzvy stojí: „Zameranie sa na spracovanie komunálneho odpadu formou tvorby **regionálnych** zberných dvorov v strediskových obciach“. Po rozhovore s kompetentnou osobou, ktorá nám povedala že nepripadá do úvahy aby sa v našej obci regionálny zberný dvor vybudoval. Obec považuje o danej výzve v inej oblasti ( napr. v sociálnej oblasti – zakúpenie auta).

Po rozprave sa poslanci OZ zhodli, že môžu požiadať o dotáciu zo sociálnej oblasti – na zakúpenie auta, ktoré by slúžilo na dovoz stravy, liekov , zdravotných pomôcok a pre iné služby obyvateľom.

Starostka obce o podaných a plánovaných projektových výzvach dala hlasovať.

### **Výsledky hlasovania**

Za: 5: Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, RNDr. Zuzana Lakiová, Ing. Roman Ujco,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 7 zo dňa 19.03.2021**

**a)** Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **berie na vedomie** informáciu o podaných a plánovaných projektových výzvach v bode **a), b), e)**.

**b)** Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **schvaľuje**, aby sa vypracovala kompletná projektová dokumentácia podľa platnej legislatívy na verejnú komunikáciu spolu s elektrickými prípojkami - projekt **c)**, .

c) Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **schvaľuje**, aby sa vypracovala kompletná projektová dokumentácia podľa platnej legislatívy na verejnú kanalizáciu a čističku odpadových vôd v obci Paňovce - projekt **d)**, .

d) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby sa vypracovala žiadosť na MV SR, Okresný úrad Košice – okolie, zo sociálnej oblasti na nákup osobného auta – projekt **f)**.

## **8. Zabezpečovací systém na budove obecného úradu**

Starostka obce oznámila poslancom, že budova obecného úradu potrebuje nový zabezpečovací systém.

Starostka obce o zabudovaní nového zabezpečovacieho systému v budove obecného úradu dala hlasovať.

### **Výsledky hlasovania**

Za: 5: Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjádi – Nagy, Tomáš Kozlai, RNDr. Zuzana Lakiová, Ing. Roman Ujco,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 8 zo dňa 19.03.2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **schvaľuje** zabudovanie nového zabezpečovacieho systému v budove obecného úradu.

## **9. Rôzne**

V bode rôzne podala starostka poslancom tieto informácie.

a) **Vrtuľníky** - Predseda predstavenstva Ing. Stanislav Rákoš uistil starostku a poslancov OZ a všetkých obyvateľov obce, o tom, že helikoptéry súkromnej spoločnosti Slovak Training Academy využíva na medzipristátie letisko nad Seleškou **bez povolenia a protiprávne**. Spoločnosť MINIRAL AGRO už začala proti jej konaniu právne kroky.

b) **Kosenie** verejných priestranstiev, obec zatiaľ nemá osobu, ktorá by kosila verejné priestranstvá. Starostka spolu s poslancami diskutovala na túto tému. Do 15.04. 2021 musíme nájsť osoby, ktoré sa budú kosením starať o verejné priestranstvá.

c) **Rošty** na obecný rigol pri rodinnom dome so súp. č. 13. Poslanci navrhli, aby sme rigol, ktorý odvádza dažďovú vodu z lesíka nad obcou, prikryli roštami. Zábradlie sa tam nemôže



dať, kvôli veľkým mechanizmom, ktoré sa v zákrute vychádzajú na cestu. Podľa navrhutej cenovej ponuky sa prekryje rigol roštami.

**d) Parkovanie na obecných priestranstvách** obecné zastupiteľstvo spolu so starostkou obce pripraví VZN o zákaze stáleho parkovania osobných áut na verejných priestranstvách.

**e) COVID 19** starostka obce informovala poslancov o tom, koľko finančných prostriedkov samospráva vynaložila na 6 kôl testovania obyvateľov v našej obci.

Dotácia od štátu: 4360,00 € Celkové náklady z obecného rozpočtu na testovanie: 6416 € (zdravotníci, administrátori, odvoz odpadu, občerstvenie, ochranné a dezinfekčné prostriedky, režijné náklady) rozdiel 2056 €.

**f) Vyčistenie potoka** po podaní žiadosti starostkou obce vydalo SVP Odštepný závod Košice nasledovné stanovisko: Uvedenú požiadavku na údržbu predmetného vodného toku v obci Paňovce zaradil do plánu opráv a údržby už v roku 2020. Realizácia prác však aj naďalej závisí od pridelenia finančných prostriedkov určených na tento účel.

O podaných informáciách v bode rôznom dala starostka hlasovať.

### **Výsledky hlasovania**

Za: 5: Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, RNDr. Zuzana Lakiová, Ing. Roman Ujco,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 9 zo dňa 28.12.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **berie na vedomie** informácie ktoré sa prerokovali v bode rôzne.

**10. Diskusia** – nikto z poslancov nemal pripomienky do diskusie.

### **11. Záver**

Starostka obce sa poďakovala poslancom za korektné rokovanie a riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva obce ukončila obce o 19:15 hod.

Diskusia, ktorá sa viedla po takto ukončenom rokovaní, nemôže byť predmetom tejto zápisnice.

Zápisnicu vyhotovil zapisovateľ: Mgr. Monika Bačová

Overovatelia: 1/ Ing. Róbert Komjáti - Nagy .....

2/ Tomáš Kozlai .....

Starostka obce: Ing. Rozália Juhászová .....

V Paňovciach, 19.03.2021