



## **Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce**

### **Z Á P I S N I C A**

**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Paňovce, konaného dňa  
23.10.2020 v zasadačke obecného úradu v Paňovciach**

**Prítomní:** - podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice

#### **1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice, schválenie programu rokovania.**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Paňovce otvorila starostka obce o 18:30 hod. a privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že zasadnutie je zvolané pre mimoriadnu situáciu s COVID-19 a v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 5 poslancov, z celkového počtu 7, takže je uznášaniaschopné.

Starostka obce predniesla a doplnila návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky sp. zn.: 247/2020.

Bod č. 9 z programu zastupiteľstva sa nebude prejednávať, pre neprítomnosť obecného kontrolóra.

Za overovateľov určila Ing. Róberta Komjáti- Nagy a Tomáša Kozlaiho

Za zapisovateľku starostka určila Mgr. Moniku Bačovú.

O programe rokovania dala starostka hlasovať:

**Výsledky hlasovania :**      Za: 5 Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, Peter Leško, Roland Rác

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 1 zo dňa 23.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **schvaľuje** p r o g r a m mimoriadneho rokovania obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
  - a/ schválenie programu rokovania ,
  - b/ určenie overovateľov zápisnice
  - c/ určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Prejednanie výsledku hospodárenia za III. štvrťrok 2020
4. Presun finančných prostriedkov v rámci rozpočtu
5. Schválenie zámeru spracovania PHSR
6. Prehodnotenie majetku a hospodárenie s majetkom obce
7. Určenie spôsobu predaj majetku obce
8. Určenie ceny majetku obce
9. Projektové výzvy (OPkŽP)
10. Rôzne ( školská jedáleň, projekt – rozšírenie vodovodu)
11. Záver

Za schválenie overovateľov zápisnice dala starostka obce hlasovať

**Výsledky hlasovania :** Za: 5 Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, Peter Leško, Roland Rác,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 2 zo dňa 23.10.2020**

Za overovateľov zápisnice obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **schvaľuje** Ing. Róberta Komjáti- Nagya a Tomáša Kozlaiho.

#### **2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**

S plnením uznesení obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.08.2020 oboznámila prítomných poslancov starostka obce. Konštatovala, že všetky úlohy vyplývajúce z uznesení obecného zastupiteľstva boli splnené.

O plnení uznesení a dala starostka hlasovať.

**Výsledky hlasovania :** Za: 5 Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, Peter Leško, Roland Rác,  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č.3 zo dňa 23.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **konštatuje**, že uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 27.08.2020 sú splnené.

### **3. Pre jednanie výsledku hospodárenia za III. štvrťrok 2020**

Materiál týkajúci sa tohto bodu bol zaslaný poslancom e-mailom, za účelom včasného naštudovania. Na základe toho starostka obce otvorila rozpravu k predloženému materiálu. Poslanci nemali výhrady k plneniu rozpočtu.

Starostka obce dala hlasovať o výsledku hospodárenia za III. štvrťrok 2020.

**Výsledky hlasovania:** Za: 5 Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai, Peter Leško, Roland Rác,  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 4 zo dňa 23.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **berie na vedomie** výsledok hospodárenia za III. štvrťrok 2020.

### **4. Presun finančných prostriedkov v rámci rozpočtu**

Starostka obce ekonómkou obce informovala poslancov o presune finančných prostriedkov z jednotlivých položiek v rámci rozpočtovej klasifikácie .

#### **Presun finančných prostriedkov v rámci rozpočtovej klasifikácie - bežné výdavky**

KZ 111 škola 625 005 ZŠ – poistenie v nezamestnanosti	+ 600,-
KZ 111 625 007 ZŠ – poistenie do RF	- 600,-
632 001 OcU – elektrina	+ 500
632 001 OcU – plyn	- 500
632003 OcU – poštovné	+ 200
632 004 OcU internet	- 150
632 004 Web stránka	- 50

633 006 COVID materiál	+650
633006 OcU čistiace prostr.	+50
635 004 Údržba kosačiek	+ 500
635006 OcU – údržba budovy	+ 600
637 002 Paňovské leto	- 2400
637 004 Revízie – elektro, hromozvod	+ 150
637 005 Projekty vypracovanie	+850
637 005 Spoluúčasť na projektoch	+1500
637 014 ŠKOLA – stravovanie	-600
637 027 OcU – dohoda o VP	-150
642 002 Dotácia DHZ	-1100
642 002 Dotácia PZ Platan	- 700
633 006 KUKA smetné nádoby	+ 600
637 005 TJ – studňa	+700
642 002 TJ – dotácia	-800
632 001 KD – elektrina	+ 200
632 001 KD – plyn	+ 200
633 006 KD – kuchyňa vybavenie	-400
632 001 DS – elektrina	+100
635 005 DS – údržba mraz. zariad.	- 100
637 027 DS – dohoda o VP	+ 150
625 004 ŠK – invalidné poistenie	+ 100
634 004 PHM – dovoz stravy pre školu	- 100

### **Presun finančných prostriedkov v rámci rozpočtovej klasifikácie - kapitálové výdavky**

Zberný dvor – spoluúčasť	- 3700
717 002 ZŠ –rekonštr. – Region. Prísp.	+3600
717 002 Škola – rekonštrukcia	+100

Starostka obce dala o presune finančných prostriedkov v rámci rozpočtovej klasifikácie hlasovať:

**Výsledky hlasovania:** Za: 5 Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti – Nagy, Tomáš Kozlai,  
Peter Leško, Roland Rác,  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0

**Uznesenie č. 5 zo dňa 23.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** presun finančných prostriedkov v rámci rozpočtovej klasifikácie takto:

**Presun finančných prostriedkov v rámci rozpočtovej klasifikácie - bežné výdavky**

KZ 111 škola 625 005 ZŠ – poistenie v nezamestnanosti	+ 600,-
KZ 111 625 007 ZŠ – poistenie do RF	- 600,-
632 001 OcU – elektrina	+ 500
632 001 OcU – plyn	- 500
632003 OcU – poštovné	+ 200
632 004 OcU internet	- 150
632 004 Web stránka	- 50
633 006 COVID materiál	+650
633006 OcU čistiace prostr.	+50
635 004 Údržba kosačiek	+ 500
635006 OcU – údržba budovy	+ 600
637 002 Paňovské leto	- 2400
637 004 Revízie – elektro, hromozvod	+ 150
637 005 Projekty vypracovanie	+850
637 005 Spoluúčasť na projektoch	+1500
637 014 ŠKOLA – stravovanie	-600
637 027 OcU – dohoda o VP	-150
642 002 Dotácia DHZ	-1100
642 002 Dotácia PZ Platan	- 700
633 006 KUKA smetné nádoby	+ 600
637 005 TJ – studňa	+700
642 002 TJ – dotácia	-800
632 001 KD – elektrina	+ 200
632 001 KD – plyn	+ 200
633 006 KD – kuchyňa vybavenie	-400

632 001 DS – elektrina	+100
635 005 DS – údržba mraz. Zariad.	- 100
637 027 DS – dohoda o VP	+ 150
625 004 ŠK – invalidné poistenie	+ 100
634 004 PHM – dovoz stravy pre školu	- 100

#### **Presun finančných prostriedkov v rámci rozpočtovej klasifikácie - kapitálové výdavky**

Zberný dvor – spoluúčasť	- 3700
717 002 ZŠ –rekonštr. – Region. príspevok	+3600
717 002 Škola – rekonštrukcia	+100

#### **5. Schválenie zámeru spracovania PHSR**

Zámer spracovania PHSR bol zaslaný poslancom na preštudovanie. Po vysvetlení a prejednaní zámeru, starostka obce dala hlasovať.

**Výsledky hlasovania:** Za: 5 Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjádi – Nagy, Tomáš Kozlai, Peter Leško, Roland Rác,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

#### **Uznesenie č. 6 zo dňa 23.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer spracovania PHSR na roky 2021 – 2027.

#### **6. Prehodnotenie majetku a hospodárenie s majetkom obce**

Ekonomka obce informovala poslancov o stave majetku obce, o hodnote majetku, hlavne pozemkov. Poslanci navrhli oceniť majetok obce pre všeobecné potreby. Po oboznámení sa so stavom majetku obce, dala starostka hlasovať.

**Výsledky hlasovania:** Za: 5 Slavomír Holečko, Tomáš Kozlai, Ing. Róbert Komjádi – Nagy, Peter Leško, Roland Rác,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

#### **Uznesenie č. 7 zo dňa 23.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **berie na vedomie** informáciu o majetku obce.

## **Uznesenie č. 8 zo dňa 23.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostku obce dať oceniť majetok obce odborne spôsobilou osobou.

### **7. Určenie spôsobu predaja majetku obce**

Starostka obce oboznámila poslancov, s výmerou obecných pozemkov pod kostolom. Obec disponuje so štyrmi obecnými pozemkami na LV 883 parc. č. 437/3 prístupová komunikácia, LV 883 parc. č. 437/4 výmera 689 m<sup>2</sup>, 437/5 výmera 639 m<sup>2</sup>, 437/6 výmera 698m<sup>2</sup>, 437/7 vo výmere 655 m<sup>2</sup>, ktoré sú určené na IBV. Oboznámila poslancov so Zásadami nakladania s majetkom obce a so spôsobmi predaja majetku obce. Po právnom poradenstve s Dr. Sotolárom navrhla určiť spôsob predaja obecného majetku obchodnou verejnou súťažou.

Po oboznámení sa s možnosťami poslanci požiadali starostku obce preveriť, či sa môže zrušiť obchodná verejná súťaž vyhlasovateľom a či sa môže dať výhrada do vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

Po prehodnotení možností dala starostka obce hlasovať za spôsob predaja majetku obchodnou verejnou súťažou.

**Výsledky hlasovania:** Za: 4 Slavomír Holečko, Tomáš Kozlai, Peter Leško, Roland Rác,  
Proti: 0

Zdržali sa: 1 Ing. Róbert Komjáti – Nagy

## **Uznesenie č. 9 zo dňa 23.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce

- a) **schvaľuje** predaj nehnuteľnosti prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, podrobný popis nehnuteľnosti je rozpísaný v bode č. 7 .
- b) **schvaľuje** predaj nehnuteľnosti, ktorý sa uskutoční s platnými právnymi predpismi a zo zásadami hospodárenia s majetkom obce Paňovce.
- c) **poveruje** starostku obce zistiť, či sa môže zrušiť obchodná verejná súťaž vyhlasovateľom a či sa môže dať výhrada do vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

### **8. Určenie ceny majetku obce**

Starostka obce oboznámila poslancov, so znaleckým posudkom vypracovaným na pozemky, ktoré obec vlastní a plánuje predat' na IBV. Minimálna požadovaná cena, stanovená znaleckým posudkom a odsúhlasenú poslancami OZ, za ktorú sa nehnuteľné veci ponúkajú na predaj je:

a/ 17 225 € za celú plochu 689 m<sup>2</sup>, parc. č. 437/4.

b/ 15 975 € za celú plochu 639 m<sup>2</sup>, parc. č. 437/5.

c/ 17 450 € za celú plochu 698 m<sup>2</sup>, parc. č. 437/6.

d/ 16 375 € za celú plochu 655 m<sup>2</sup>, parc. č. 437/7.

Nehnutelnosti – pozemky sú umiestnené v zastavanom území obce Paňovce, v súčasnosti sú pozemky zarastené trávou, krovinami a stromami.

Po vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktorá bude vyhlásená a zároveň, aj zverejnená na úradnej tabuli, na WEB stránke a v regionálnej tlači sa záujemcovia o nehnuteľnosti môžu do obchodnej verejnej súťaže prihlásiť.

Starostka obce dala hlasovať o schválení minimálnej ceny nehnuteľností – pozemkov určených na IBV.

**Výsledky hlasovania:** Za: 5 Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti - Nagy, Tomáš Kozlai, Peter Leško, Roland Rác,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 10 zo dňa 23.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **schvaľuje** minimálnu požadovanú cenu stanovenú znaleckým posudkom a odsúhlasenú poslancami OZ, za ktorú sa nehnuteľnosti ponúkajú na predaj.

Minimálna požadovaná cena za nehnuteľnosti je stanovená takto:

a/ 17 225 € za celú plochu 689 m<sup>2</sup>, parc. č. 437/4.

b/ 15 975 € za celú plochu 639 m<sup>2</sup>, parc. č. 437/5.

c/ 17 450 € za celú plochu 698 m<sup>2</sup>, parc. č. 437/6.

d/ 16 375 € za celú plochu 655 m<sup>2</sup>, parc. č. 437/7.

### **10. Projektové výzvy**

Starostka obce oboznámila poslancov s novými projektami. Výzvu, ktorú vyhlásilo MŽP v rámci OPKŽP je zameraná na primárne zachytávanie zrážkovej vody a na boj proti klimatickým zmenám. Starostka po stretnutí s projektovým manažérom oboznámila poslancov so zámerom projektu a to so „Zelenou strechou na budove obecného úradu“ a v areáli dvora KD vymeniť nepriepustný asfalt za priepustné retenčné vodozadržné spevnené plochy.

Výška spolufinancovania zo strany žiadateľa je 5%.



O pripravovanom projekte dala starostka hlasovať.

**Výsledky hlasovania:** Za: 5 Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti - Nagy, Tomáš Kozlai, Peter Leško, Roland Rác,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 11 zo dňa 23.10.2020**

a/ Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **berie na vedomie** pripravovaný projekt z OPKŽP – „Vodozádržné opatrenia v urbanistickej krajine“ .

b/ Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **súhlasí s** vypracovaním kompletnej projektovej dokumentácie na „Zelenú extenzívnu vegetačnú strechu na obecnom úrade a s výmenou nepriepustných povrchov za vodozádržnú plochu a areáli dvora kultúrneho domu.

c/ Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce **schvaľuje** výšku spolufinancovania projektu 5% zo strany žiadateľa.

### **11. Rôzne**

Starostka obce informovala poslancov o výsledkoch jednania s PD Paňovce ohľadom školskej jedálne.

**Výsledky hlasovania:** Za: 5 Slavomír Holečko, Ing. Róbert Komjáti - Nagy, Tomáš Kozlai, Peter Leško, Roland Rác,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **Uznesenie č. 12. zo dňa 23.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** všetky informácie ktoré boli prerokované v bode rôzne.

## 12. Záver

Starostka obce sa poďakovala poslancom za korektné rokovanie a mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva obce ukončila obce o 20:00 hod.

Diskusia, ktorá sa viedla po takto ukončenom rokovaní, nemôže byť predmetom tejto zápisnice.

Zápisnicu vyhotovila zapisovateľka: Mgr. Monika Bačová

Overovatelia: 1/ Ing. Róbert Komjáti-Nagy .....

2/ Tomáš Kozlai .....

Starostka obce: Ing. Rozália Juhászová .....

V Paňovciach 23.10.2020