

ZMLUVA O DIELO č. 05 / 2019

uzavretá podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

ČLÁNOK 1. - ZMLUVNÉ STRANY:

1.1. objednávateľ:	Obec Paňovce
v zastúpení:	Ing. Rozália Juhászová, starostka obce
IČO:	00 324 591
DIČ:	2020746167
IČ DPH:	
bankové spojenie:	Prima banka, a.s. Košice
číslo účtu:	SK 81 5600 0000 0004 3976 2001
1.2. zhotoviteľ:	ing. arch. Viktor Malinovský, autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 0760AA Rázusova 44, 040 01 Košice
v zastúpení:	dtto
IČO:	355 760 81
DIČ:	103 022 4195
IČ DPH:	SK103 022 4195
bankové spojenie:	UniCredit Bank
číslo účtu:	105 262 007 / 1111
IBAN :	SK53 1111 0000 0001 0526 2007

ČLÁNOK 2. - PREDMET ZMLUVY:

- 2.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie diela **Územný plán obce PAŇOVCE, Zmeny a doplnky č. 3 (ZaD č. 3)**, ktoré bude pozostávať z grafickej a textovej časti. Grafická časť diela bude spracovaná v mierkach M=1 : 15 000 a M=1 : 2 880.
- 2.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pred zahájením prác nasledujúce podklady:
- súhlasné stanovisko Obecného zastupiteľstva k spracovaniu ZaD č. 3
 - zoznam lokalít, ktoré tvoria predmet riešenia ZaD č. 3
 - iné podklady podľa požiadaviek zhotoviteľa
- 2.2 Zhotoviteľ vypracuje predmet zmluvy v súlade so Zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a Vyhláškou 55/2001 Z.z.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevzme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohovorené spolupôsobenie.

ČLÁNOK 3. - OBSAH PREDMETU ZMLUVY:

- 3.1 Obsah predmetu zmluvy bude pozostávať z nasledovných častí:

a, grafická časť:

- | | |
|---|----------------|
| 2. komplexné priestorové usporiadanie a funkčného využívania územia obci | M = 1 : 15 000 |
| 4. komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využívania územia a doprava | M = 1 : 2 880 |
| 6. verejné technické vybavenie | M = 1 : 2 880 |
| 8. vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP nepoľnohospodárske účely | M = 1 : 15 000 |
| 9. tvorba krajiny a ochrana prírody | M = 1 : 15 000 |

b, textová časť:

- sprievodná správa
- vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde
- návrh záväznej časti

Grafická časť ZaD č. 3 bude vyhotovená formou pauzákových náložiek na pôvodný územný plán.

- 3.2 Zmeny oproti rozsahu dohodnutému v tejto zmluve o dielo, budú predmetom samostatného dodatku k tejto zmluve.

ČLÁNOK 4. - ČAS PLNENIA ZMLUVY:

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vypracuje v termíne do **28.02.2020**

ČLÁNOK 5. - CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY:

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy je **4 400.- € + 20% DPH (880.- €)**; celková cena vrátane DPH 20% je **6 280.- €** (slovom päťtisícdvästoosemdesiat euro).
- 5.2 Predmet zmluvy bude dodaný objednávateľovi 3x v tlačovom vyhotovení, 1x v digitálnom vyhotovení (pdf) na CD, vrátane jedného tlačeneho vyhotovenia upraveného podľa výsledkov prerokovania pre udelenie súhlasu podľa § 25 stavebného zákona.
- 5.3 Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra, vystavená po odovzdaní predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 5.4 Splatnosť faktúry je sedem dní od dátumu jej vystavenia zhotoviteľom.

ČLÁNOK 6. - VŠEOBECNÉ USTANOVENIA:

- 6.1 Predložený návrh zmluvy je objednávateľ povinný potvrdiť bez zbytočného odkladu po jeho doručení (§ 279 Obchodného zákonníka).
- 6.2 Ak objednávateľ v priebehu vykonávania prác zmení východiskové podklady, alebo zmení svoje požiadavky, ktoré podstatne ovplyvnia priebeh, rozsah a cenu požadovaných prác, alebo vznikne nemožnosť plnenia tejto zmluvy, tieto skutočnosti upravia zmluvné strany v dodatku k tejto zmluve, alebo po vzájomnej dohode medzi zmluvnými stranami zhotoviteľ práce na predmete zmluvy zastaví a vykonané práce vyfakturuje objednávateľovi.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť podpísom oboch zmluvných strán, je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár, možno ju meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami.
- 6.4 Zmluvné strany dohodli, že nebudú uplatňovať zmluvné pokuty.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný odstrániť viditeľné vady diela, zistené objednávateľom pri preberaní diela, na vlastné náklady do doby jedného mesiaca.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory z tejto zmluvy sa budú riešiť v prvom prípade vzájomnými rokovaniami.

V Paňovciach, dňa 05.12.2019


za objednávateľa:




za zhotoviteľa:

ING. ARIJ. VIKTOR MALINOVSKÝ
KÁZUSOVÁ 44, 040 01 ADOBICE
IČO: 35 576 080
DIČ: 103029095