

K ú p n a z m l u v a č. 3/2012

Čl. 1

Účastníci zmluvy : **Obec Paňovce, v zastúpení**
starostkou obce Martou Sehnalovou
IČO : 324591 ako predávajúci

Ladislav Matesz, 044 71 Paňovce 73
nar....., r.č.....,
Alena Mateszová, 044 71 Paňovce 73
nar....., r.č.
Košice – okolie, ako kupujúci

ktorí sú na právne úkony spôsobilí, uzatvorili medzi sebou túto kúpnu zmluvu.

Čl. 2

Obec Paňovce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva 883, parc. 474/2 v katastrálnom území Paňovce vo výmere 299 m², druh pozemku záhrada, ktorá je predmetom predaja.

Čl. 3

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je nehnuteľnosť uvedená v článku 2 – parcela číslo 474/2 vo výmere 299 m², záhrada. Kupujúci **Ladislav Matesz**, rod. Matesz, nar., r.č. a manželka **Alena Mateszová**, rod. Hornáková, nar., r.č., obaja bytom 044 71 Paňovce 73, Košice – okolie, túto nehnuteľnosť kupujú do svojho vlastníctva v podiele 1/2.

Čl. 4

Odpredaj uvedenej parcely bol schválený podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Z. z. o majetku obcí na základe žiadosti kupujúcich Obecným zastupiteľstvom v Paňovciach, **uznesenie číslo 27 zo dňa 21.10.2012 .**

Čl. 5

Prevádzaná nehnuteľnosť sa nachádza v intraviláne obce Paňovce a cena za 1 m² je 1,66 Eur. Dohodnutá kúpna cena je 496,34 Eur (Slovom: Štyristodevät'desiatšesť Eur tridsaťštyri centov).

Čl. 6

Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcu zaplatením kúpnej ceny a rozhodnutím Správy katastra Košice – okolie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností. Tým istým dňom prechádzajú na kupujúcich všetky práva a záväzky súvisiace s nehnuteľnosťou.

Čl. 7

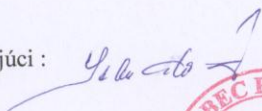
Účastníci zmluvy vyhlasujú, že predmetná nehnuteľnosť nie je zaťažená ťarchou.

Čl. 8

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva je slobodným a vážnym prejavom našej skutočnej vôle, že zmluvu sme neuzatvorili v tiesni, alebo za nevýhodných podmienok a že s obsahom zmluvy súhlasíme.

V Paňovciach, dňa 07.12.2012

Predávajúci :



Kupujúci :

