

# K ú p n a      z m l u v a

## Čl. 1

Účastníci zmluvy : **Obec Paňovce**, v zastúpení  
starostkou obce **Martou Sehnalovou**  
IČO : 324591 ako **predávajúci**

**RNDr. Monika Gul'ková**, rod. Mitrová  
nar. ...., r.č.....  
bytom 044 71 Paňovce 21, Košice - okolie  
ako **kupujúci**

ktorí sú na právne úkony spôsobilí, uzatvorili medzi sebou túto kúpnu zmluvu.

## Čl. 2

Obec Paňovce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva 883, parc. 710 v katastrálnom území obce Paňovce vo výmere 22 610 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha. Geometrickým plánom č. 58/2011, zo dňa 17.10.2011 vyhotovený I. Popvics sa odčlenila parcela 710/3 vo výmere 82 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, táto parcele je predmetom predaja.

## Čl. 3

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je nehnuteľnosť uvedená v článku 2 – parcele číslo 710/3 vo výmere 82 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha. Kupujúci túto nehnuteľnosť kupuje do svojho vlastníctva RNDr. Monika Gul'ková, rod. Mitrová, nar. ...., r.č....., 044 71 Paňovce 21, Košice – okolie.

## Čl. 4

Odpredaj uvedenej parcely bol schválený na základe žiadosti kupujúceho Obecným zastupiteľstvom v Paňovciach, **uznesenie číslo 31 zo dňa 22.11.2011.**

## Čl. 5

Prevádzaná nehnuteľnosť sa nachádza v intraviláne obce Paňovce a dohodnutá cena za 1 m<sup>2</sup> je **1,66 Eur**. Dohodnutá kúpna cena je **136,12 Eur** (Slovom : Jeden stotridsaťšesť Eur dvanásť centov).

## Čl. 6

Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcu zaplatením kúpnej ceny a rozhodnutím Správy katastra Košice – okolie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností. Tým istým dňom prechádzajú na kupujúcu všetky práva a záväzky súvisiace s nehnuteľnosťou.

## Čl. 7

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že predmetná nehnuteľnosť nie je zaťažená ťarchou.

## Čl. 8

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva je slobodným a vážnym prejavom našej skutočnej vôle, že zmluvu sme neuzatvorili v tiesni, alebo za nevýhodných podmienok a že s obsahom zmluvy súhlasíme.

Predávajúci :

Kupujúci :

# V Ý P I S    Z    U Z N E S E N I A

## Uznesenie č. 31 zo dňa 22.11.2011

Obecné zastupiteľstvo obce Paňovce schvaľuje predaj nehnuteľností pre žiadateľa RNDr. Monika Gul'ková, Paňovce 21. Nehnuteľnosti zapísanej v LV 883, parc. 710 v katastrálnom území obce Paňovce vo výmere 22 610 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha. Geometrickým plánom č. 58/2011, zo dňa 17.10.2011 vyhotovený I. Popvics sa odčlenila parcela 710/3 vo výmere 82 m<sup>2</sup> zastavaná plocha vo vlastníctve obce Paňovce. Nehnuteľnosti pozdĺž obecnej komunikácie ohradené ako predzáhradky. Za cenu schválenú uznesením číslo 2/2008, bod 10, to je 1,66 Euro za m<sup>2</sup> s tým, že náklady na vyhotovenie geometrického plánu a prepis v katastri nehnuteľností hradí odkupujúci.

V Paňovciach, dňa 22.11.2011

Marta Sehnalová  
starostka obce

